

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Некоммерческое партнерство «Фирма «Стройпроект».

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ОПКО 000096, регистрационный номер 0302.07-2010-2302051220-П-033 от 02 июня 2015 г.



МБДОУ № 19 в г. Армавире

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о состоянии конструкций одноэтажного здания литер «А», «А1»
по ул. Калинина, 170 в г. Армавире и возможности
(невозможности) выполнения в полном объеме мероприятий по
обеспечению беспрепятственного доступа МГН**

97-02-24 ТЗ

2024 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Некоммерческое партнерство «Фирма «Стройпроект».

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ОПНО 000096, регистрационный номер 0302.07-2010-2302051220-П-033 от 02 июня 2015 г.

МБДОУ № 19 в г. Армавире

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о состоянии конструкций одноэтажного кирпичного здания
литер «А», «А1» по ул. Калинина, 170 в г. Армавире и
возможности (невозможности) выполнения в полном объеме
мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа МГН**

97-02-24 ТЗ

Заказчик: МБДОУ № 19

Директор

ГИП



Антонов Б. Е.

Ребенко С. В.

2024 г.

Российская Федерация
Краснодарский край
Управление образования
администрации муниципального
образования город Армавир
МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД № 19
352905, Краснодарский край,
г. Армавир, ул. Калинина, 170
Тел./факс 8(86137) 7-41-54
ИНН 2302030622, КПП 230201001
ОГРН 1022300636940

от 11.06.2024 № 78
на № _____ от _____

Директору НП
«Фирма «Стройпроект»
Антонову Б.Е.
от заведующего МБДОУ № 19
Скороходовой Г.Б.

Заявление

Прошу вас выполнить техническое заключение о состоянии конструкций здания литер АА1 на территории земельного участка МБДОУ № 19 расположенного по адресу: 352905, г. Армавир, ул. Калинина, 170 о возможности (невозможности) выполнения в полном объеме мероприятий по беспрепятственному доступу МГН.

Заведующий МБДОУ



Г.Б. Скороходова

С.В. Ребенко

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о состоянии конструкций здания литер «А», «А1»
на территории земельного участка МБДОУ № 19 по ул. Калинина, 170 в г.
Армавире и возможности (невозможности) выполнения в полном объеме
мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа МГН.

1. Введение

Настоящая работа – техническое заключение о состоянии конструкций и возможности (невозможности) выполнения в полном объеме мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа МГН в здание литер «А», «А1» на территории земельного участка МБДОУ № 19 по ул. Калинина, 170, в г. Армавире, выполнена на основании заявления заказчика в лице заведующего Скороходовой Г.Б.

Заказчиком предоставлены следующие документы: технический паспорт № 6624 составленный по состоянию на 01 декабря 2005 г. Владелец земельного участка является муниципалитет г. Армавира.

2. Краткая характеристика лит. «А», «А1»:

Одноэтажное кирпичное здание лит. «А», «А1» П-образной формы в плане с размерами 17,1х14,2-7,42х2,06 м, высотой 4,5;3,3м, высота помещений 3,4; 3,0; 2,90; 2,65 м. Фундамент кирпичный ленточный глубиной заложения до 1,0 м. Стены кирпичные, каркасно-опланкованные. Перегородки кирпичные, каркасно-опланкованные. Перекрытие чердачное деревянное, щитовое. Крыша шатровая, чердачная. Кровля – металлические волнистые листы по деревянной обрешетке. Окна – двойные створные. Двери деревянные, филенчатые. Год постройки 1917. Процент износа- 25% согласно тех. паспорта.

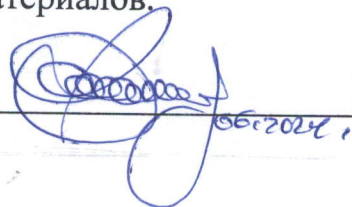
3. Анализ результатов обследования

В присутствии заведующего МБДОУ № 19 Скороходовой Г.Б., инженером-строителем Ребенко С.В. произведен осмотр одноэтажного здания лит. «А», «А1», расположенного на территории МБДОУ № 19 по ул. Калинина, 170, в г. Армавире. В результате осмотра здания и прилегающей территории выявлена невозможность устройства пандусов дублирующих крыльца входов, расширения коридоров и дверных проемов, устройства санитарных узлов для МГН.

4. Вывод

Конструкция обследуемого сооружения лит. «А», «А1» 1917 года постройки, не предусматривала выполнение строительных Норм и Правил действующих на 2024г. Выполнение мероприятий обеспечивающих в полном объеме соблюдение действующих норм и правил для обследуемого здания невозможно в связи с существующей планировкой, высоким цоколем (0,6 м), ветхостью здания от длительного срока эксплуатации, потерей прочностных характеристик строительных материалов.

Инженер-строитель



С.В. Ребенко